

19 d'octubre del 2022

L'Institut Nacional de l'Habitatge aprova una oferta pública d'habitatge de protecció pública.

Per acord del seu Comitè Director, l'Institut Nacional de l'Habitatge (INH) publica aquest dimecres al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra (BOPA) una oferta pública d'habitatge de protecció pública amb les característiques següents:

- La data d'inici del procediment d'adjudicació és el 17/11/2022.
- Els habitatges objecte d'adjudicació són els 20 habitatges de l'edifici Casa Aristot Mora del carrer Ciutat de Valls 49 d'Andorra la Vella que no estan actualment ocupats per situació d'urgència segons allò previst a l'article 10 del Decret 254/2022, del 22/06/2022, d'aprovació del Reglament dels requisits d'accés i el procediment d'adjudicació dels habitatges de protecció pública i de creació del Registre de sol·licitants dels habitatges de protecció pública.
- Els habitatges estan adreçats de forma prioritària a persones en situació d'exclusió social greu i sense llar i tenen com a objectiu oferir un habitatge amb suports tècnics per desenvolupar les activitats de la vida diària, mitjançant la implementació del model d'intervenció adaptat a Primer la Llar, i afavorir un projecte de vida autònoma en un entorn comunitari i normalitzat i, per tant, l'adjudicació es fa tenint en compte les característiques de la persona sol·licitant i les dels habitatges disponibles, així com els compromisos que la persona sol·licitant accepti de forma voluntària i els que rebutgi de forma expressa per l'execució del programa Primer la Llar, segons els articles 2.2, 11.3 i 11.6 del Decret 265/2022.
- Els preus públics aplicables als habitatges són els indicats al Decret 329/2022, del 03/08/2022, pel qual s'aprova el Reglament de preus públics dels habitatges de protecció pública de l'edifici Casa Aristot Mora, sense perjudici de l'aplicació de l'article 13.3 del Decret 265/2022.
- Les persones participants en el procediment d'adjudicació són les que consten inscrites en el Registre de sol·licitants d'habitatges de protecció pública fins al dia 17/10/2022 inclòs, segons consta en l'edicta publicat al BOPA.

La Casa Aristot Mora ha estat construïda per la Fundació Privada Armor i disposa de 22 apartaments destinats a persones en risc d'exclusió social. Està gestionada per l'INH a través d'un conveni signat amb el Govern. Per ajudar les persones en risc d'exclusió social, el projecte de gestió de l'edifici preveu aplicar la metodologia Primer la Llar (*Housing First*) que consisteix en proveir un allotjament, fer un acompanyament i aportar un suport social personalitzat a les persones usuàries segons les seves necessitats.

L'INH és un organisme autònom amb personalitat jurídica pròpia, plena capacitat d'obrar i patrimoni propi, amb independència de l'Administració general per desenvolupar les funcions que li són atribuïdes per la seva llei de creació. La seva missió és analitzar, desenvolupar i executar de forma integrada polítiques d'habitatge que responguin a les necessitats actuals i als reptes del futur per garantir l'exercici real del dret a un habitatge digne a tota la població d'Andorra.